

Změnový list č. 27 (MÉNĚPRÁCE+VÍCEPRÁCE)

Předmět: Změna dřevěné podlahy místnosti 2.12 a 2.13

V rámci stavby: Revitalizace objektu č.p. 1 na Masarykově náměstí

Část: Nepředvídatelná změna

Zhotovitel: MS STAVMONT s.r.o. IČ: 28160240
U Nemocnice 220 DIČ: CZ28160240
377 01 Jindřichův Hradec

Objednatel: Město Třeboň IČ: 00247618
Palackého nám. 46 DIČ: CZ00247618
379 01 Třeboň

Vliv na termín dokončení díla: bez vlivu na termín dokončení díla

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: V rámci změn podlah místností 2NP byl vytvořen změnový list číslo 16, který v místnostech 2.12 a 2.13 uvažoval s demontáží, renovací a zpětnou montáží původních prken. Po provedení demontáže byl však zjištěn nevyhovující stav u zhruba 80 % materiálu, který nebyl na první pohled patrný. Prkna byla popraskaná, ztrouchnivělá a některá dokonce vykazovala poškození dřevokazným hmyzem. Z tohoto důvodu byla nutná změna řešení - změna na podlahu ze smrkových prken. Změna je obsahem tohot změnového listu.

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 21.11.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 27 celkem bez DPH 165 161,91 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXXXXX
V Českých Budějovicích
Tel: XXXXXXXXXXXX
e-mail:

[XXXXXXXXXXXXXXXXXX](#)

V Českých Budějovicích dne __. __. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 27

.....
Za zhotovitele
Jindřich Schytil
jednatel společnosti

.....
Za JPS J. Hradec s.r.o.
XXXXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Zakázka: "Revitalizace objektu č.p. 1 na Masarykově náměstí "Dřevěné podlahy Smrk 2 NP místn. 2.12, 2.13 MS STAVMONT s.r.o." ZL č.27						
		j.	počet j.	j. cena	cena celkem	pol.č.
1.	Místn. 2.12+2.13 Očištění stávajících podlahových prken kartáčováním (ručně)	m2	107,370	160,00 Kč	- 17 179,20 Kč	NE
2.	Místn. 2.12+2.13 Zpětná montáž stávajících podlahových prken	m2	107,370	340,00 Kč	- 36 505,80 Kč	NE
3.	Místn. 2.12+2.13 Nátěr stávajících podlahových prken	m2	107,370	245,00 Kč	- 26 305,65 Kč	NE
4.	Místn. 2.12+2.13 D+M obvodová lišta SMRK vč. nátěru	m	55,830	198,00 Kč	- 11 054,34 Kč	NE
6.	Místn. 2.12+2.13 D+M - OSB 18 mm podkladové jednovrstvé broušených na pero a drážku	m2	107,370	270,00 Kč	28 989,90 Kč	NE
7.	Místn. 2.12+2.13 D+M - Podlahová palubka SMRK 28 x 146 x 4200 mm vč. obvodových lišt a nátěru	m2	107,370	2 100,00 Kč	225 477,00 Kč	NE
8.	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník (2.12 + 2.13 vyklizení/snesení vybouraných hmot do kontejneru)	hod	6,000	290,00 Kč	1 740,00 Kč	280
CELKEM					165 161,91 Kč	
Celkem celkem bez DPH: 165 161,91 Kč.						

Vypracoval: Jindřich Schytil, dne: 4.11. 2024.



Změnový list č. 28 (MÉNĚPRÁCE)

Předmět: **Odpočty neprováděných prací**

V rámci stavby: **Revitalizace objektu č.p. 1 na Masarykově náměstí**

Část: **Nepředvídatelná změna**

Zhotovitel: **MS STAVMONT s.r.o.**
U Nemocnice 220
377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 28160240
DIČ: CZ28160240

Objednatel: **Město Třeboň**
Palackého nám. 46
379 01 Třeboň

IČ: 00247618
DIČ: CZ00247618

Vliv na termín dokončení díla: **bez vlivu na termín dokončení díla**

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn:

V průběhu výstavby vyvstalo několik prací, které nebyly prováděny. Neprováděné práce jsou předmětem tohoto změnového listu. Jedná se zejména o změny vyplývající z optimalizace použitých technologií či úpravy konstrukcí.

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 21.11.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 28 celkem bez DPH

-

86 197,14 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXXX
V Českých Budějovicích
Tel: XXXXXXXXXX
e-mail:
[XXXXXXXXXXXXXXXXXX](#)

V Českých Budějovicích dne __. __. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 28

.....
Za zhotovitele
Jindřich Schytil
jednatel společnosti

.....
Za JPS J. Hradec s.r.o.
XXXXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

**Zakázka: "Revitalizace objektu č.p. 1 na Masarykově náměstí
"Odpočty neprováděných prací MS STAVMONT s.r.o." ZL č.28**

		j.	počet j.	j. cena	cena celkem	pol.č.
1.	Krycí dvojnásobný vápenný fasádní nátěr omítek stupně členitosti 3 vč. odmaštění, penetrace	m2	104,640	140,00 Kč	- 14 649,60 Kč	53
2.	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	3,900	4 500,00 Kč	- 17 550,00 Kč	78
3.	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovné AIP nebo tkaninou	m2	24,205	30,00 Kč	- 726,15 Kč	154
4.	asfaltový pás bez krycí vrstvy A 330 H	m2	28,211	30,00 Kč	- 846,33 Kč	155
5.	žaluzie protidešťová s pevnými lamelami, měď 200x300mm	kus	1,000	2 100,00 Kč	- 2 100,00 Kč	165
6.	žaluzie protidešťová s pevnými lamelami, měď 500x500mm	kus	2,000	3 150,00 Kč	- 6 300,00 Kč	166
7.	žaluzie protidešťová s pevnými lamelami, měď 300x400mm	kus	1,000	2 050,00 Kč	- 2 050,00 Kč	167
8.	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl 2x18 mm broušených na pero a drážku lepených	m2	23,700	420,00 Kč	- 9 954,00 Kč	176
9.	přístroj hasicí ruční práškový 21A	kus	3,000	1 100,00 Kč	- 3 300,00 Kč	226
10.	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	23,900	14,00 Kč	- 334,60 Kč	242
11.	Dvousložková penetrace dřevěného podkladu povlakových podlah	m2	23,700	140,00 Kč	- 3 318,00 Kč	243
12.	Stěrka podlahová plastická pro vyrovnaní podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	23,124	250,00 Kč	- 5 781,00 Kč	244
13.	Lepení hladkých (bez vzoru) pásů ze sametového vinylu	m2	23,700	160,00 Kč	- 3 792,00 Kč	245
14.	PVC vinyl tl 2.0mm, tl nášlapné vrstvy 0.55mm, třída zátěže 23/33/42, dále dle kat. list INT 01	m2	26,094	590,00 Kč	- 15 395,46 Kč	246
15.	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	100,000	1,00 Kč	- 100,00 Kč	253
CELKEM					- 86 197,14 Kč	
Celkem celkem bez DPH: -86 197,14 ,- Kč						

Vypracoval: Ing. Radek Tyrpák, dne: 28.10. 2024.



